

Stichting Centrum voor Leven met kanker I Zaanstreek, Anna's huis

Notarieel opgericht op 28 februari 2017

dossiernr KvK: 68181310

ANBI status: 257335054

Kon Julianaplein 18, 1502 DV Zaandam

Rabobank: NL35RABO0317226576

Financieel verslag 2018

Balans	31-12-2018	31-12-2017
Debet		
verbouwing	120.879,84	
computers / ICT	4.283,48	
inventaris	26.203,69	
vorderingen kort	3.900,00	297.356,00
liquide middelen	200.240,58	28.781,13
	355.507,59	326.137,13
Credit		
schulden kort	4.463,64	246.711,90
saldo	351.043,95	79.425,22
	355.507,59	326.137,13

Inkomsten/Baten	2018	2017
fondsen en/of organisaties	394.502,65	31.392,68
particulieren	7.722,91	15.460,00
eigen bijdrage cliënten	80,00	
	402.305,56	46.852,68
Uitgaven/Kosten		
afschrijvingen	21.052,89	
officemanagement	30.304,50	12.237,75
bankkosten	221,23	108,99
huur	16.165,63	5.333,38
ov. kosten pand	3.624,28	
kantoorkosten	5.511,98	
bedrijfskosten	3.162,24	391,43
	80.042,75	18.071,55
Saldo	322.262,82	28.781,13

toelichting algemeen:

Anna's huis heeft vanaf 31 maart van het verslagjaar haar deuren voor 3 dagen in de week geopend. Vanaf 1 september is Anna's huis 5 dagen in de week geopend. Hiertoe zijn vanaf 1 mei een tweetal parttime officemanagers aan getrokken om tezamen met het bestuur Anna's huis vorm te doen krijgen.

Het saldo aan liquide middelen per 31 december is vooral te danken aan de sponsoring van (Zaanse) organisaties. Dit maakt het mogelijk om een continuïteitszekerheid van tenminste 3 jaar te garanderen. Deze garantie wordt mede gevoed door extra exploitatie toezeggingen van minimaal tweemaal 30k en driemaal 20k.

Daarnaast is er vanuit fondsen de toezegging van 65k te besteden aan de inrichting van een tweede te huren unit. Een tweede unit is noodzakelijk vanwege de groei in aangeboden activiteiten waarvoor de huidige huisvesting ontoereikend is, zie ook het jaarverslag 2018 van Anna's huis.

toelichting Balans:

- De gehuurde unit op de Zorgboulevard in Zaandam is verbouwd en ingericht. Deze investering wordt afgeschreven in de daarvoor gebruikelijke jaren.

	cumul. investering	afschrijv. duur in jaren	afschrijv. bedrag	boek waarde 31-12-2018
verbouwing	134.310,93	10	13.431,09	120.879,84
computers / ICT	5.354,35	5	1.070,87	4.283,48
inventaris	32.754,61	5	6.550,92	26.203,69
	172.419,89		21.052,89	151.367,01

- In Vorderingen kort is de borgstelling voor de verhuurder van de unit opgenomen.
- De Schulden kort betreffen kosten voor het jaar 2018 die in 2019 worden betaald.

toelichting Inkomsten en uitgaven:

- Onder de overige kosten pand zijn voornamelijk schoonmaak en energiekosten begrepen.
- De kantoorkosten omvatten de kosten voor ICT en de (gesponsorde) opleidingskosten van de vrijwilligers.
- De bedrijfskosten bestaan voor het grootste deel uit (lunch)consumpties en drukwerk.